

# GEMEINDE HITZHOFEN

Kirchweg 12  
85122 Hitzhofen



## Sitzungsbuch für die Periode: 2014 - 2020 Sitzung Nr. 02

Niederschrift über die Gemeinderatssitzung am

27.05.2014

### I. Tagesordnung:

#### A) Öffentlicher Sitzungsteil:

TOP	Tagesordnungspunkte zur Beratung und ggf. Beschlussfassung
01	Informationen zu den kommunalen Einrichtungen und der Infrastruktur (speziell für die neu gewählten Mitglieder)
02	Stellungnahme zum Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung und Betrieb eines Windparks mit 7 Windenergieanlagen
03	Stellungnahme der Gemeinde zum Netzentwicklungsplan 2014 für Strom
04	Naturschutzrecht: Vorschlagsliste für Bäume zur Unterschutzstellung (Naturdenkmal)
05	Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 01 vom 13.05.2014
06	Informationen / Anfragen (= neu TOP 07)

#### B) Nichtöffentlicher Sitzungsteil:

## II. Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Zahl der Mitglieder des Gemeinderates:

überhaupt:	15	ordnungsgemäß geladen:	15
anwesend:	14	stimmberechtigt	14
entschuldigt:	1	unentschuldigt:	-

Name der anwesenden und abwesenden Gemeinderatsmitglieder:

<b>Vorsitzender</b>		
<b>1. Bürgermeister</b>	Sammüller, Roland	✓
<b>Gemeinderäte:</b>	Baumann, Christian	✓
	Bittlmayer, Elisabeth	✓
	Dworak, Michael	✓
	Dworak, Winfried	<b>Urlaub</b>
	Hake, Dr. Karin	✓
	Klinger, Rupert	✓
	Kögler, Gerhard	✓
	Lindner, Georg	✓
	Rentzsch, Matthias	✓
	Reuter, Christopher	✓
	Schimmer, Alfred	✓
	Schneider, Franz	✓
	Schroll, Martin	✓
Templer, Josef	✓	

Der Gemeinderat ist somit beschlussfähig, da sämtliche Mitglieder geladen sind, die Mehrheit anwesend und stimmberechtigt ist (Art. 47 Abs. 2 GO).

Die Ladung war ordnungsgemäß entsprechend der Geschäftsordnung am 21.05.2014 mittels schriftlicher Ladung durch den 1. Bürgermeister Roland Sammüller erfolgt. Eine Ergänzung der Tagesordnung wurde am 23.05.2014 versandt.

## III. Öffentliche Bekanntgabe der Sitzung

Zeitpunkt und Ort der Sitzung wurden unter Angabe der Tagesordnung am 21.05.2014 ortsüblich durch Aushang an den Ortstafeln bekannt gemacht.

Die Sitzung wurde um 19.30 Uhr eröffnet und um 21.10 Uhr geschlossen.

Der Vorsitzende:

Schriftführer:

.....  
Roland Sammüller  
1. Bürgermeister

.....  
Reinhard Beringer  
Geschäftsleiter

## Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung Nr. 02 des Gemeinderates Hitzhofen am 27.05.2014

### Einführung / Begrüßung

Der 1. Bürgermeister Roland Sammüller begrüßte die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates und stellte fest, dass zu der heute anberaumten Sitzung des Gemeinderats

- die Ladung mit der Tagesordnung zu dieser Sitzung an alle 14 Gemeinderäte ordnungsgemäß ergangen ist und
- das Gremium aufgrund der heute anwesenden Gemeinderäte (siehe Anwesenheit) beschlussfähig ist.
- Er stellte zudem die Tagesordnung fest und fragte das Gremium, ob Einverständnis damit besteht, den TOP 07 des nichtöffentlichen Teiles im öffentlichen Teil (TOP 6) zu behandeln. TOP „Informationen / Anfragen“ wird zu TOP 7 im öffentlichen Teil.

Das Gremium stimmt dem Vorschlag zu.

TOP	
01	<b>Informationen zu den kommunalen Einrichtungen und der Infrastruktur (speziell für die neu gewählten Mitglieder)</b>

In einem kurzen Abriss stellte Bürgermeister Roland Sammüller die Gemeinde vor und nahm zu verschiedenen Punkten Stellung.

1.	<b>Gemeinde</b>	Einwohnerstand: 2.814 Satzungen: Beitrags- und Gebührensatzung Abwasser bis Stellplatzsatzung Richtlinien: R. für die Gewährung von Zuwendungen
2.	<b>Rathaus / Bauhof</b>	Personal: 3 Vollkräfte, 3 Teilkräfte Bauhof: 2 Vollkräfte, 2 Teilkräfte (Bernhard Bauer ab 01.06.2014 – 31.05.2015 in Elternzeit) Raumsituation: z..Zt. fehlender Sitzungsraum und nur sehr kleines Trauungszimmer
3.	<b>gemeindliche Haushalt 2014</b>	Rücklagen: z. Zt. ca. 500.000 € HH-Volumen: Verwaltungshaushalt ca. 3,4 Mio. € (laufender Betrieb und Pers.-Kosten) Vermögenshaushalt ca. 2-3 Mio. € (Investitionen) Hebesätze: 330 %
4.	<b>gemeindliche Gebäude (zuständig für Instandhaltung)</b>	Rathaus Schule Kindergärten Großtagespflege

		Sporthalle FW-Gerätehäuser Jugend- und Sportzentrum Hofstetten
5.	<b>bauliche Investitionen 2014 ff</b>	Schule Rathausenerweiterung (ca. 2,2 Mio. €, Zuschuss 0,3 Mio €) Baugebiet Nr. 36 – Zur Veitskapelle (1,4 Mio. € Baukosten)
6.	<b>Schulen</b>	Grundschule – Schulverband Böhmfeld / Hitzhofen (123 Schüler) Mittelschule (51 Kinder)
7.	<b>Bauleitplanung</b>	Flächennutzungsplan Bebauungspläne Baugebiete - freie Bauplätze
8.	<b>Straßen</b>	Staats- bzw. Kreisstraßen Gemeindestraßen: Unterhaltungspflichtig (23,9 km)
9.	<b>Abwasseranlagen</b>	Hitzhofen: Durchleiter beim Abwasserzweckverband Gasteinleiter bei der Zentralkläranlage IN Hofstetten: eigene Kläranlage mit Ableitung Altmühl
10.	<b>Wasserversorgung</b>	Zweckverband Böhmfeld
11.	<b>Deponie</b>	Oberzell: einer der letzten im Landkreis
12.	<b>Gemeindewald / Grundstücke</b>	Wald: rd. 48 ha in Hofstetten, Betreuung durch Albert Nißl Äcker und Wiesen: verpachtet an ortsansässige LW
13.	<b>Busverbindungen</b>	Eichstätt: Linie 88, Mo-Fr, nur während der Schultage) Ingolstadt Linie 85, Mo-Fr
14.	<b>Friedhöfe</b>	gemeindlicher in Hitzhofen: Bestattungen Männer, IN Sanierung notwendig kirchlicher in Hofstetten - Mayinger, EI
15.	<b>Feuerwehren</b>	Kommandanten: Klaus Kohl (Hitzhofen) Thomas Buchberger (Hofstetten) Gerätehäuser Ausstattung: Fahrzeuge 21 (Hi) bzw. 25 Jahre (Ho)
16.	<b>Vereine</b>	örtliche Vereine Jugendförderung
17.	<b>Sitzungen des Gemeinderats</b>	Geschäftsordnung: regelt die Durchführung

<b>TOP</b>	<b>Tagesordnungspunkte zur Beratung und ggf. Beschlussfassung</b>
<b>02</b>	<b>Stellungnahme zum Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung und Betrieb eines Windparks mit 7 Windenergieanlagen</b>

An das Gremium waren zur Vorbereitung der Thematik die Kundeninformation Windkraft (v. 06.05.2014) vom Büro Markert und ein Infoschreiben des Bay. Gemeindetages (5/2014) von Dr. Franz Dirnberger mit der Einladung zur Sitzung verteilt worden.

Bürgermeister Sammüller stellte die Entwicklung und den Sachstand des sachlichen Teilflächen-nutzungsplanes dar:

Kriterien für Konzentrationsflächen:      Schutzbereich Wohnbaufläche (mind. Abstand 800 m),  
 Infrastruktur (Richtfunktrassen, Hochspannungsleitungen)  
 Natur- und Landschaftsschutzgebiete (Naturpark Altmühltal)  
 Windhöflichkeit

Verfahrensschritte, die bereits erfolgt sind:

Aufstellungsbeschluss:                           26.03.2013

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung:   19.08 – 19.09.2013

Beteiligung Behörden, Träger öff. Bel.:   46 Stellen mit Planentwurf und Umweltbericht beteiligt

Abwägung und Beschlüsse zu den Stellungnahmen im GR:

Teilfläche KW A liegt im Erholungsgebiet „Oberes Altmühltal und Seitentäler“ – Fläche wird herausgenommen  
 mögliche Fläche südlich von Hofstetten hat bessere  
 Windhöflichkeit – Fläche bleibt wegen „Umzingelung“ draußen  
 Ausschlussteilfläche KW C wegen seismologischer  
 Messstation – Fläche wird herausgenommen

nächste Verfahrensschritte

Beteiligung Behörden, Träger öff. Bel.:   Zusendung Abwägung, geändert. Planentwurf +Umweltbericht

Thema Bauhöhenbeschränkung (Mindestradarführungshöhe) 574 m: Die geplanten Konzentrations-flächen liegen zu 80 % innerhalb der Beschränkung. Konkrete Prüfung erst bei Antrag zur Baugenehmigung.

**Stellungnahme zum Antrag auf Vorbescheid:**

Maßgeblich für die Stellungnahme sind das derzeit geltende Recht und der in Aufstellung befindliche sachliche Teilflächennutzungsplan Wind. Siehe dazu Kundeninformation Windkraft vom Büro Markert (Seite 2/5 oben) und Infoschreiben Bayer. Gemeindegtag (Seite 216, dritte Spalte oben). Falls die Gesetzesänderung kommen sollte, wird laut Telefonat mit Dr. Dirnberger darin in der Begründung vermerkt werden, dass der Umkehrschluss „geplantes Neubaugebiet muss 10 H-Abstand zu vorhandenen Windenergieanlagen“ nicht eingehalten werden muss.

Bei der „Überlagerung“ der geplanten 7 WEA und der geänderten Konzentrationsflächen aufgrund der Abwägung der Stellungnahmen verbleiben noch 5 Windenergieanlagen innerhalb der Vorrangfläche. Damit haben die Windräder einen Abstand von ca. 1.500 m bis 2.500 m zur Wohnbaufläche. Auch aufgrund des Bestrebens nach dezentraler Energieversorgung wäre der Beschlussvorschlag empfehlenswert:

Zitat Ablehnung des Gesetzentwurfes: „Der Bundesrat sieht die in dem Gesetzentwurf vorgesehene Einführung einer Länderöffnungsklausel zur Vorgabe von Mindestabständen zwischen Windenergieanlagen und zulässigen Nutzungen als überflüssig und im Hinblick auf die notwendige Umsetzung der Energiewende als kontraproduktiv an.“

**Beschluss:**

Dem Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung der im Plan bezeichneten Windenergieanlagen WEA 1 bis WEA 5 wird zugestimmt. Die Windräder WEA 6 und WEA 7 werden abgelehnt, da sie sich außerhalb der geplanten Konzentrationsfläche des sachlichen Teilflächennutzungsplanes Wind befinden:

**Abstimmungsergebnis:**

**14 : 0  
angenommen**

<b>TOP</b>	<b>Tagesordnungspunkte zur Beratung und ggf. Beschlussfassung</b>
<b>03</b>	<b>Stellungnahme der Gemeinde zum Netzentwicklungsplan 2014 für Strom</b>

Die Gemeinde Hitzhofen kann als Träger öffentlicher Belange eine Stellungnahme zum ersten Entwurf des Netzentwicklungsplanes abgeben. Der Entwurf der Stellungnahme und die geplante Trassenführung waren mit der Einladung verteilt worden. Die Stellungnahme wurde überwiegend von der des Landkreises Eichstätt übernommen.

Ergänzung: Stichwort geplante Windenergieanlagen (Die Gleichstromtrasse würde der Errichtung der geplanten Windkraftanlagen zuwiderlaufen.)

**Beschluss:**

Die Stellungnahme der Gemeinde zum Netzentwicklungsplan 2014 für Strom wird entsprechend beigefügter Anlage beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

**14 : 0  
angenommen**

<b>TOP</b>	<b>Tagesordnungspunkte zur Beratung und ggf. Beschlussfassung</b>
<b>04</b>	<b>Naturschutzrecht: Vorschlagsliste für Bäume zur Unterschutzstellung (Naturdenkmal)</b>

**Beschluss:**

Als weitere Bäume zur Unterschutzstellung (Naturdenkmal) werden dem Landratsamt vorgeschlagen:

Kastanie an der Veitskapelle

Ahorn an Ringstraße Abzweigung Klosterhof (Michael Meixner)

Bäume (Linde, Ahorn, Esche, Robinie) im Schlossgarten (Fam. Leuschner)

Bäume westlich Sonnenhang (Richtung Kapellenring)

**Abstimmungsergebnis:**

**14 : 0  
angenommen**

<b>TOP</b>	<b>Tagesordnungspunkte zur Beratung und ggf. Beschlussfassung</b>
<b>05</b>	<b>Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 01 vom 13.05.2014</b>

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung vom 13.05.2014 war in Kopie an die Mitglieder des Gemeinderates verteilt worden.

Die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil war während der Sitzung im Gremium im Umlauf.

**Beschluss:**

**Der Niederschrift Nr. 01 -öffentlicher und nichtöffentlicher Teil- aus der Gemeinderatssitzung vom 13.05.2014 wird in der vorgelegten Fassung zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**14 : 0  
angenommen**

<b>TOP</b>	<b>Tagesordnungspunkte zur Beratung und ggf. Beschlussfassung</b>
<b>06</b>	<b>Formlose Bauvoranfrage Flachdachgarge Lindenweg 3</b>

Mit der Ergänzung der Tagesordnung waren den Mitgliedern des Gemeinderates das Schreiben der formlosen Voranfrage von Stefanie und Stephan Eichhorn, ein Lageplan und die Ansicht der geplanten Baumaßnahme zugestellt worden.

Das Bauvorhaben ist ein Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und die Garage soll abweichend von den Festsetzungen des Bebauungsplanes als Flachdach ausgeführt werden.

Im Bebauungsplan Nr. 27 „Lindenweg“ ist bei 6.1 festgesetzt:

„Auf den Gebäuden sind nur neigungsgleiche Dächer zulässig. Für Anbauten, Terrassen- und Eingangsüberdachungen sind auch Pultdächer zulässig.“

Alle Gebäude müssen die gleiche Dachform haben um ein einheitliches Erscheinungsbild widerzugeben. Altbürgermeister Dirr hat Ende April die Eigentümer von Lindenweg 1 - Herr und Frau Haas – schriftlich zur Korrektur ihrer nicht genehmigten Flachdachgarge aufgefordert.

Seit dem Bebauungsplan Nr. 26 „Am Maierfeld“ wird dieser Festsetzungspunkt nicht mehr verwendet. Der Festsetzungstext lautet „ Im gesamten Baugebiet sind sowohl bei Haupt- als auch bei Nebengebäuden Sattel-, Pult-, Walm- und Flachdächer zulässig.“

**Beschluss:**

**Der Befreiung für ein Flachdach auf der Doppelgarage wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**14 : 0  
angenommen**

### Informationen durch 1. Bürgermeister Roland Sammüller

- Vertragsverlängerung Musikschule Eichstätt? Bisher 575,00 € Zuschuss für 7 Schüler. 46 Monatsstunden a **12,50 €**. Termin über mögliche Vertragsverlängerung am 03.06. Musikunterricht (Gitarre, Klavier und Keyboard) in der Grundschule Hitzhofen mit ca. 13 Schülern – **Zuschuss abschaffen – Abklären, ob wird aufgrund von Musikschülern aus Hitzhofen zum Zuschuss verpflichtet sind**
- mögliche Ladestation für e-Bikes und e-Autos in Hitzhofen?
- Friedhof Hitzhofen: WC ab sofort offen (08.00 – 19.00 Uhr), Grüngut-Abfallentsorgung wird gewährleistet.
- Seniorennachmittage in Hitzhofen am 05.06. (Gh. Moßburger) und 17.07.14 (Sportheim), Beginn jeweils 14.00 Uhr
- neues Senioren Orga-Team in Hofstetten: Franz Lindner, Uli Bohr, Andreas Dirr, Alfred Schimmer, Martin Schroll, Rupert Klinger und Gerd Kögler
- Seniorennachmittag in Hofstetten am 11.06.14 (Gh. Buchberger), Beginn 14.00 Uhr
- mögliche Bürgerinitiative gegen Gleichstromtrasse gründen. Interesse? Wer macht Initiator? Anregung: Info-Veranstaltung mit Energiebündel in der Gemeinde Hitzhofen
- Beitrittserklärung Förderverein für die Mittagsbetreuung e. V. für neue Mitglieder GR
- Zweiwöchige Ferienbetreuung durch die Mittagsbetreuung geplant
- Musikband mit Bernhard Heiß, Miro Starcevic und Manfred Wittmann proben ab sofort im Keller der Großtagespflege
- Kick-off Veranstaltung: mögliche Termine 14./15.06.14 oder 28./29.06.14

### **Anfragen durch Gemeinderäte**

Gemeinderat	Anfrage / Anliegen
Dworak Michael	-Wurfzettel Kleidersammlung, Verteilung Sammelbehälter (rechtliche Bewertung)
Schneider Franz	Grüngutentsorgung durch Herrn Graf (Abrechnungsmodalität) Bgm: Rechnungstellung über den Maschinenring
Schimmer Alfred	-Bauplatzvergabe –Baugebiet Veitskapelle-
	-Empfang mit Eintragung ins Goldene Buch aufgrund außerordentlicher Mannschaftserfolge (Sportverein, Schützenverein)
Templer Josef	-Aufstellung der gemeindlichen Geschwindigkeitsanlage an der Hauptstraße (Höhe Rösselstraße) -Mäharbeiten an der Gemeindeverbindungsstraße nach Lippertshofen
Bittlmayer Elisabeth	-Verkehrsspiegel an der Einmündung der Rösselstraße in die St 2336
Rentzsch Matthias	-Feldweg entlang des Sportplatzes (mögliche Absperrung?; Einbau eines Verkehrshindernis?)